

# PRO CIVITATE

Movimento Civico

Viale Unità d'Italia 63 70125 Bari

Tel Fax 080 5428576 Cell. 3336247456

E-Mail : [pro.civitate@fastwebnet.it](mailto:pro.civitate@fastwebnet.it)

[http:// procivitatebari.myblog.it](http://procivitatebari.myblog.it)

Bari li, 15 gennaio 2011

Il Presidente

Oggetto : Caserma Rossani

Dopo anni di attese e sogni vien da chiedersi se e quando l'area della ex Caserma Rossani sarà riqualificata, indi resa fruibile dalla cittadinanza e soprattutto è legittimo chiedersi cosa in quell'area dovrà essere realizzato.

Da notizie assunte da taluni organi di stampa si è appreso che entro la fine di gennaio gli imprenditori interessati a partecipare alla riqualificazione dell'area della ex Caserma Rossani potranno manifestare il loro eventuale interesse e che il bando, che metterebbe a disposizione 13 milioni di euro avvierebbe contestualmente la ricerca di ulteriori 87 milioni di euro di provenienza privata.

Sempre stando a quanto si appreso dagli organi di stampa, all'interno dell'area della ex Caserma Rossani vorrebbero realizzarsi il parco urbano, l'Accademia delle Belle Arti, sale per esposizione, spazi riservati alla creatività giovanile, la Caserma dei Carabinieri e la sede per la VI Circoscrizione per la quale sono già destinati 2,5 milioni di euro dei 13 ricevuti dallo Stato a titolo di indennizzo per aver ad Esso ceduto la Chiesa Russa e il Palazzo del Governo. Inoltre potrà proporsi la realizzazione di un albergo, di un centro commerciale, di negozi e alloggi per single.

A questo punto è legittimo chiedersi : ha senso realizzare in quell'area la sede della VI Circoscrizione atteso che Essa potrebbe essere ospitata all'interno dell'immobile di proprietà della Provincia di Bari denominato Villa Roth che come noto continua ad essere inutilizzato e a versare

in stato di abbandono? Ha senso pensare alla costruzione di un albergo all'interno di quell'area, attesa la vicina presenza dell'hotel Excelsior e del dismesso hotel Ambasciatori? Ha senso pensare alla realizzazione di un centro commerciale e di negozi all'interno dell'area della ex Caserma senza aver prima valutato i danni a carico delle attività commerciali che a fatica operano nelle vie Petroni, Benedetto Croce e Unità d'Italia? Ha senso pensare a realizzare alloggi per single attesa la carenza di alloggi per nuclei familiari in condizioni di disagio?

A nostro modesto parere tutto ciò non ha molto senso e soprattutto disattende le aspettative dei concittadini che dopo aver vissuto per decenni con l'incubo dell'eternit e del degrado presente all'interno dell'area della ex Caserma, speravano che dopo i tanti forum e gli annunci in salsa elettorale quell'area sarebbe stata a breve riqualificata e adibita a verde pubblico.

L'unica cosa di buon senso appare essere l'eventuale destinazione nell'area della ex Caserma Rossani della sede della Stazione dei Carabinieri del quartiere Carrassi San-Pasquale già proposta alle Autorità competenti dal movimento scrivente, la cui realizzazione non graverebbe sul Comune ma sul Ministero.

Lo avevamo detto in tempi non sospetti che quell'area sarebbe divenuta per lungo tempo un'area di parcheggio e che con il tempo sarebbe stata destinata non solo ad accogliere il grande parco urbano ( il grande appare di troppo ) di cui i quartieri a ridosso di essa hanno grande necessità, ma anche ad ospitare attività di cui i quartieri e tutta la città non hanno assolutamente bisogno.

Ciò che stupisce è che dai banchi dell'opposizione non si sia levato un solo grido di protesta e soprattutto che le associazioni e comitati pro-parco non si siano espresse in proposito.

Anni addietro si scrisse: l'affare della Caserma Rossani. Ebbene, oggi è d'uopo chiedersi per chi e a vantaggio di chi? Noi riteniamo senza ombra di dubbio alcuna: non certamente per i cittadini baresi e soprattutto per i residenti a Picone e a Carrassi.

f.to Vitantonio UGGENTI