

PRO CIVITATE

Movimento Civico

Viale Unità d'Italia 63 70125 Bari

Tel Fax 080 5428576 Cell. 333 5045765

E-Mail : pro.civitate@fastwebnet.it

[http:// procivitatebari.myblog.it](http://procivitatebari.myblog.it)

COMUNICATO STAMPA

Bari, 6/01/2012

Il Delegato di Pro Civitate

Si è avuta l'impressione che l'Amministrazione sia stata molto vicina all'imprenditoria del mattone anche se in quest'ultimo periodo, sembra esserci stato, grazie alla pressione della cittadinanza, un cambiamento di rotta. Per alcuni giorni si è temuta la costruzione di un ecomostro nel cuore della città (area Rossani) al posto del tanto auspicato Parco, il polmone verde di cui la città avrebbe tanto bisogno.

Ricordo che alcuni anni fa nel Kursal S. Lucia fu organizzato un Forum sul verde, e quindi i cittadini ebbero l'impressione che qualcuno fosse particolarmente sensibile all'ambiente ed alla qualità della vita. La posizione di Pro Civitate era favorevole all'abbattimento parziale dei palazzoni di Punta Perotti allo scopo di eliminare l'impatto visivo. Tuttavia ci siamo rimessi alla volontà dell'Amministrazione Comunale che ne deliberò l'abbattimento totale.

Per la Rossani siamo stati **sensibili per la qualità della vita dei cittadini**; infatti dieci anni fa ci adoperammo per fare effettuare la bonifica del sito militare dall'amianto che si sbriciolava dalle tettoie dei fabbricati, senza mai intervenire nel dibattito sulla successiva destinazione dell'area.

Abbiamo solo rappresentato proposte che tenessero conto delle attese e delle aspettative della cittadinanza.

Infatti, come è noto, nostra è la proposta avanzata al Ministero della Difesa affinché, nell'ambito della Caserma Rossani, potesse essere ospitata la stazione dei Carabinieri, poi condivisa dal sig. Sindaco dott. Emiliano.

Per quanto concerne la destinazione d'uso, riteniamo che, oltre ad esserci una prevalenza di aree destinate a **Parco e Campi Sportivi** dovrebbero, all'interno dell'area militare, essere allocate la Circostrizione Carrassi-San Pasquale ed inoltre, **Asili nido e Scuole materne** di cui la Circostrizione è attualmente carente.

La riqualificazione deve offrire opportunità di occupazione e formalizzare protocolli d'intesa con Scuole, quali il De Lilla (Istituto Professionale di Stato per i Servizi Sociali) che si occupa di formazione di personale Socio-Assistenziale.

Preferiamo, anche, un **Centro Socio Culturale per anziani** (costretti sinora a riunirsi sotto le tende della Chiesa Russa) allo scopo di dare loro "seri stimoli culturali" e non solo ricreativi.

Auspichiamo che venga previsto un **Centro Diurno per malati di Alzheimer** (attesa la carenza di queste strutture e l'incremento di anziani affetti da tale malattia). Si fa presente che, non esistendo a Bari specifiche strutture ASL, si potrebbe, sensibilizzando anche la Provincia, sottoscrivere a tal scopo un Protocollo d'intesa con la Regione Puglia.

In sintesi, il **nostro punto di vista** e le nostre aspettative sono tutte indirizzate verso l'aspetto del "**sociale puro e necessario**" e pertanto siamo contrari a qualsivoglia sito che asseconi interessi di tipo diverso.

Siamo favorevoli alla ristrutturazione degli edifici di pregio tra cui spicca la palazzina (ex Comando) di stile Liberty ed altri manufatti ritenuti pregevoli per l'aspetto storico architettonico-militare; ovviamente dovrebbero essere **eliminate alcune cubature esistenti** che potrebbe non essere conveniente ristrutturare in quanto enormemente fatiscenti (tetti ormai sventrati) o non successivamente fruibili (corpi bassi costituiti dalle ex stalle dei cavalli).

Auspichiamo la costruzione di un **parcheggio di pertinenza sottostante**; ma, prima di parlarne, ci sembra opportuno che vengano, preliminarmente, effettuati dei necessari approfondimenti tecnici quali saggi/carotaggi del sottosuolo al fine di scongiurare il pericolo di intaccare eventuali falde acquifere presenti nel sottosuolo, così come sembra siano state rilevate in Corso Cavour, sito in cui era previsto il progetto, poi abbandonato, di un parcheggio multipiano sottostante.

Preferiamo che si ricorra ad una Progettazione Pubblica della riqualificazione della Rossani ed eventualmente ricorrendo ad un **Project Financing Limitato** che comporti previsioni di spesa ridotte allo stretto necessario.

Tuttavia, è fermo che ogni scelta dovrà liberamente essere operata dal Comune tenendo conto delle esigenze della cittadinanza.

Siamo, inoltre, contrari alla realizzazione dell'Albergo, perchè quella zona non ne ha bisogno. Il Centro commerciale determinerebbe gravi danni all'economia dei negozi delle strade limitrofe; riteniamo che la Casa per singles sia alquanto inopportuna perché la priorità sia quella di individuare altrove risorse per l'edilizia sociale destinata a famiglie che ne abbiano urgente bisogno. Siamo, altresì, contrari a destinare locali per le Associazioni che, non rivestendo la qualifica di pubblica utilità, abbiano il solo scopo ludico-aggregativo.

Non siamo favorevoli all'intervento dei privati perchè questi hanno aspettative ben diverse non sempre in linea con le esigenze della cittadinanza.

Vogliamo un polmone verde nel cuore di una città che in Italia è nel fanalino di coda per presenza di verde e sottolineiamo che i cittadini hanno dovuto convivere con le polveri di amianto veicolate dalle tettoie dei fabbricati della Caserma ed ancora oggi sono soffocati dallo smog e dalle polveri sottili prodotte dall'enorme quantità di autobus ed auto che circolano nel quadrilatero circostante.

In definitiva il Movimento Civico Pro Civitate auspica vivamente che queste aspettative possano un giorno essere trasformate in realtà per **soddisfare le esigenze sociali e migliorare la qualità della vita** dei cittadini.

f.to dott. Luciano De Bello